



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE "SERVIZI TECNICI GENERALI"
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

OGGETTO: : Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire c/o P.I.P.A.A. "LEONTI" nel Comune di Milazzo (ME) sez.ass. dell'I.S.S. "E.FERRARI" di Barcellona P.G.
CUP:B59E18000410002 **CIG:** ZAC2B4A02B

DITTA: ALFA COSTRUZIONI S.R.L.S.

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 21 agosto 2020

Scrittura privata in data 15/09/2020 Rubrica n°2461 a Messina

Importo lavori a base d'asta	€	39.021,00		
Costo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€	2.976,80	Data della consegna	17.01.2020
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>10.979,00</u>	Data dell'inizio dei lavori	17.01.2020
Sommano a lordo	€	<u>50.000,00</u>	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	15.04.2020
Importo depurato dal ribasso d'asta per il 20,00%	€	28.835,36	Data sospensione lavori	27.03.2020
Costo oneri per la sicurezza	€	<u>2.976,80</u>	53 gg.	
Totale lavori al netto	€	31.812,16	Data ripresa lavori con la nuova scadenza del tempo utile stabilita	13.07.2020
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>10.834,82</u>		24.08.2020
Sommano al netto	€	<u>42.646,98</u>	Giorni impiegati in più	
Importo netto dei lavori eseguiti	€	31.801,10	Giorni impiegati in meno	3
I° ed ultimo SAL sottoscritto il 16.09.2020	€	<u>31.642,00</u>	Multa
Rimanenza a saldo da pagare all'impresa:		159,10		
€				
Differenza in meno	€	11,06		

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Antonino Miceli

Il Direttore dei Lavori
Geom. Carmelo Galofaro

N° Pro.	Art. elenco	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Un. Mis.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo Lavori	
						DEBITO	PAGAMENTO
1	26.1.1.2	Approntamento di ponteggi metallici	mq	379,40	€ 9,07	€ 3.441,16	
2	26.1.15	Schermatura di ponteggi	mq	166,00	€ 2,90	€ 481,40	
3	26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio	mq	379,40	€ 3,62	€ 1.373,43	
4	21.1.11	Rimozione intonaco	mqxcm	192,81	€ 3,49	€ 672,91	
5	21.3.1.1	Risanamento strutture in c.a.	mqxcm	27,93	€ 90,42	€ 2.525,43	
6	21.3.1.2	Risanamento strutture in c.a. successivo ai primi 2 cm	mqxcm	50,90	€ 39,64	€ 2.017,68	
7	21.1.19	Scomposizione manto di tegole	mq	141,14	€ 5,92	€ 835,55	
8	12.2.5.1	Fornitura e posa in opera di isolamento isolite cm.3	mq	51,70	€ 21,01	€ 1.086,22	
9	12.2.5.2	Fornitura e posa in opera di isolamento successivi cm.2	mq	51,70	€ 5,00	€ 258,50	
10	9.1.1.	Intonaco civile	mq	64,27	€ 20,97	€ 1.347,74	
11	21.1.25	Trasporto a pubbliche discariche	mc	24,00	€ 31,88	€ 765,12	
12	12.4.1.5	Fornitura e posa in opera di manto di tegole	mq	141,14	€ 49,18	€ 6.941,27	
13	21.11.1	Realizzazione di impermeabilizzazione	mq	108,90	€ 26,30	€ 2.864,07	
14	21.2.18	Preparazione alla tinteggiatura, rasatura	mq	299,53	€ 11,98	€ 3.588,37	
15	21.9.8	Fornitura e collocazione di rete porta intonaco	mq	136,56	€ 8,31	€ 1.134,81	
16	11.1.3	Tinteggiatura per interni	mq	384,07	€ 6,12	€ 2.350,51	
17	15.4.9.6	Forn. e posa in opera di tubazione in multistrato DN 50	ml	30,00	€ 42,36	€ 1.270,80	
18	1 M.O.	Operai specializzato	h	48,00	€ 32,41	€ 1.555,68	
19	3 M.O.	Operaio comune N°2	h	96,00	€ 27,33	€ 2.623,68	
20	5 M.O.	Autocarro fino a q.li 100 compreso consumo e conducenti	h	8,00	€ 52,00	€ 416,00	
21	2.12.1	Controfodera con lastra di cartongesso	mq	26,41	€ 42,41	€ 1.120,05	
22	12.4.3	Fornitura e collocazione di zocchetto in legno	ml	49,24	€ 6,84	€ 336,80	
		Sommano				€ 39.007,18	€ 31.642,00

Messina, li 26/10/2020

Si emette stato finale lavori al netto del ribasso d'asta per € 159,10

L'IMPRESA

ALFA COSTRUZIONI s.r.l.s
 Via Valdina, 16 - Valdina (ME)
 Partita IVA 03556700838

IL DIRETTORE DEI LAVORI
 geom. Carmelo GALOFARO



Visto: IL R.U.P.

geom. Antonino MICELI

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
 ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.vo n.39/1993